

Estratto del Verbale del Consiglio di Amministrazione del 07.03.2018

2) Procedura di gara aperta ai sensi dall'art. 60 e del titolo VI capo I (settori speciali) del D.LGS. 50/2016 per l'affidamento del servizio di pulizia del parco veicoli e delle sedi ATAP riservata, ai sensi dell'art. 112 d.lgs. 50/2016, alle cooperative sociali di cui all'art. 1, comma 1 lettera b) della legge 8/11/1991 nr. 381 e loro consorzi, nonché alle imprese sociali di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 2 del d.lgs. 112/2017. Approvazione documenti di gara e avvio della procedura.

Il Vice Presidente Molino, interviene per specificare che si asterrà dalla votazione relativa al presente punto, al fine di evitare qualsiasi possibile presunzione di conflitto di interesse stante la propria attuale carica di amministratore delegato di società dedita alla fornitura dei servizi in oggetto.

Prende la parola il dott. Ardizio per riepilogare per sommi capi la formulazione della documentazione di gara approntata per la procedura di cui al punto in discussione (copia della documentazione è già stata inviata anticipatamente ai membri del CdA).

Il dott. Ardizio spiega che, tenuto conto della possibilità di avvalersi della deroga alla disciplina in materia di contratti pubblici, in applicazione all'art. 112 del D. Lgs. n. 50/2016 che prevede e disciplina l'affidamento tramite stipula di convenzione con cooperativa o consorzio sociale di "tipo B" e con imprese sociali di cui al comma 1 lettera p) e comma 5 dell'articolo 2 del D. Lgs. 112/2017, finalizzata a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate, il bando e disciplinare di gara rispetta la deliberazione del CdA presa nella seduta del 12.01.2018 e va ad elencarne i punti principali.

– Valore a base di gara: 887.500 €, IVA esclusa, su base triennale, di cui 8.500 € per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

- Durata dell'appalto: tre anni, con decorrenza dal 01/06/2018 e scadenza al 31/05/2021, senza tacito rinnovo.
- La domanda di partecipazione e l'offerta devono pervenire, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 12/04/2018.
- L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa mediante l'applicazione del metodo aggregativo compensatore.
- Offerta economica: riportante il ribasso percentuale applicato al valore a base d'asta al netto degli oneri della sicurezza, su base annua (il punteggio massimo pari a 30 punti al ribasso maggiore).
- Offerta tecnica: (punteggio massimo pari a 70 punti) valutazione incentrata su:

Elementi di valutazione qualitativi:

- Obiettivi dell'inserimento lavorativo dei soggetti svantaggiati; fasi del progetto personalizzato di inserimento lavorativo; figure professionali interne a supporto dei lavoratori svantaggiati (descrivere il ruolo);
- modalità di verifica-monitoraggio del progetto di inserimento lavorativo e strumenti di formalizzazione;
- Metodologia di accompagnamento al lavoro; modalità di organizzazione del lavoro per l'espletamento del servizio e risorse interne coinvolte; percorsi formativi previsti per i soggetti svantaggiati (ad esclusione delle attività di formazione previste obbligatoriamente dalle vigenti norme);
- Rapporti con i servizi segnalanti e territoriali di riferimento, in ogni singola fase del progetto di recupero ed inserimento lavorativo;
- Modalità di intervento a supporto delle crisi personali e professionali del personale svantaggiato.
- Descrizione del sistema organizzativo proposto per lo svolgimento dei servizi

oggetto del presente appalto di cui il concorrente intende avvalersi allo scopo di rendere un servizio quanto più efficace ed efficiente possibile.

- Descrizione del sistema di controllo e delle procedure di verifica dell'attività di pulizia svolte, avendo cura di indicare come sarà organizzata la funzione di programmazione, controllo e coordinamento dei lavori.

Elementi di valutazione quantitativi:

a) ► Parametri tecnico-quantitativi dei servizi di pulizia:

- i. numero dei soggetti svantaggiati, ai sensi dell'art. 4 della Legge n. 381/1991, che saranno adibiti in pianta stabile ai servizi oggetto dell'appalto;
- ii. requisiti d'esperienza della struttura dedicata all'inserimento sociale delle persone appartenenti a categorie svantaggiate.
- iii. monte ore annuo complessivamente erogato dall'affidatario per l'esecuzione dell'intero servizio.
- iv. monte ore annuo di formazione da erogare a ciascun addetto impiegato in cantiere;
- v. Impegno ad adottare specifica procedura volta a garantire il controllo periodico (almeno annuale) delle attrezzature in uso presso i cantieri, delle cassette di primo soccorso a disposizione del personale e dei DPI in dotazione agli addetti, con evidenza degli esiti che attestino la regolare tenuta dei suindicati dispositivi a norma di legge ed in buono stato d'uso, con relativa trasmissione ad ATAP dei controlli effettuati;
- vi. Impegno ad impiegare nelle attività di pulizia unicamente prodotti a marchio ecolabel;
- vii. Impegno a lavare i vetri degli autobus con utilizzo di prodotto anti appannamento;
- viii. Impegno a lavare i vetri degli autobus con impiego di lavavetri automatico in grado di garantire la completa aspiratura del liquido impiegato;
- ix. Impegno a lavare i pavimenti non tessili degli autobus con macchina

lavasciuga;

x. Impegno a lavare i pavimenti tessili degli autobus con macchina ad iniezione estrazione a 1 o 2 passaggi;

xi. Impegno a lavare i cieli degli autobus extraurbani con macchina ad iniezione estrazione;

xii. Impegno a lavare i sedili in panno degli autobus con utilizzo di sistema a schiuma tramite macchinario che garantisce sistema di iniezione/estrazione;

xiii. Impegno a garantire nella pulizia periodica delle tendine e degli appoggiatesta: la rimozione, il lavaggio, l'asciugatura e la stiratura delle stesse nell'arco di 24 ore;

xiv. Impegno ad attivare un trattamento nanotecnologico protettivo antigraffiti;

xv. Possesso, alla data di scadenza delle offerte relative al presente bando, di certificazione in materia di sicurezza e salute dei lavoratori secondo la norma OHSAS 18001.

All'uopo il Consiglio, con la sola astensione del Vice presidente Molino, procede ad approvare "l'avviso di gara e capitolato d'onori" ed i relativi allegati, documenti tutti posti agli atti della società, che saranno pubblicati sulla gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea e sul sito aziendale.